

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

Chambre des Saisies Immobilières

Résultats des ventes affichées

du 30 janvier 2025

LOT	Description des immeubles	prix + frais	Avocats
1 RG 24/76	A VILLENEUVE ST GEORGES 70 rue de Paris - UN APPARTEMENT - UNE CAVE Les lieux sont occupés	58.000 € Frais : 11.194,11€	Me TROUVE
2 24/42	VILLENEUVE st GEORGES 3 rue Roland Garros - UN APPARTEMENT - UN BOX Les lieux sont occupés	74.000 € Frais : 12.044,33€	Me SALOMONI
3 RG 24/38	A RUNGIS 16 rue du Pont des Halles un STUDIO Les lieux sont occupés	42.000 € Frais : 12.188,05 €	Me D'ALMEIDA
4 RG 24/58	A VILLENEUVE SAINT GEORGES 73 avenue du Président JF Kennedy: - UN APPARTEMENT - UNE CAVE Les lieux sont occupés par les propriétaires	85.000 €	Me MAQUIN JOFFRE

<p>5 RG 24/123</p>	<p>A MAISON-ALFORT 4 bis rue Girard</p> <p>- UN STUDIO</p> <p>Les lieux sont occupés par le propriétaire</p>	<p>53.000 € Frais : 11.032,93 €</p>	<p>Me D'ALMEIDA</p>
<p>6 RG 24/119</p>	<p>A VITRY SUR SEINE, 8 rue du Maréchal Foch,</p> <p>UN APPARTEMENT (lot 20) UNE CAVE portant le n°8 (lot 2)</p> <p>Les lieux sont occupés</p>	<p>82.000€ Frais : 10.656,33€</p>	<p>Me CAMPANA</p>
<p>7 RG 24/115</p>	<p>A VINCENNES 25 avenue des Murs du Parc Lotissement LE DOMAINE DU BOIS DE VINCENNES situé sur la commune de VINCENNES (94300), rue des Pommiers, à l'intérieur du lot de volume 6 issu de la subdivision du lot de volume 3, - UN LOGEMENT de type 1 pièce d'une superficie totale de 20,23m²</p> <p>Les lieux sont occupés</p>	<p>41.000 € Frais : 8.466,43 €</p>	<p>Me MAQUIN- JOFFRE</p>
<p>8 RG 24/108</p>	<p>A VILLENEUVE SAINT GEORGES 6-8 avenue Paul Verlaine</p> <p>- UN APPARTEMENT - UN EMPLACEMENT de stationnement aérien</p> <p>Les lieux sont Inoccupés</p>	<p>57.000 € Frais : 11.842,96€</p>	<p>Me ORHON</p>
<p>9 23/67</p>	<p>A CHOISY-LE-ROI Avenue Louis Luc, Résidence ALL SUITES APPART' HOTEL, un studio</p> <p>Les lieux sont occupés</p>	<p>MAP : 51.000 € Frais :11.972,78€</p>	<p>Me ORHON</p>

10 23/61	A ORLY 7-13 rue Claude Bernard, UN APPARTEMENT - UN EMPLACEMENT de stationnement Les lieux sont occupés	119.000 € Frais :9.821,46€	Me SALOMONI
11 24/85	A VITRY SUR SEINE, 101 ter rue Talma - UN PAVILLON à usage d'habitation Les lieux sont occupés par les propriétaires	VENTE NON REQUISE	VENTE NON REQUISE
12 23/141	A CHENNEVIERES-SUR-MARNE , 52 rue Jules Viéjo - UNE MAISON Les lieux sont occupés par le propriétaire	210.000€ Frais : 12.131,00€	Me VARINOT
13 24/122	A SANTENY avenue de la Saussaye, Un immeuble inachevé hors d'eau hors d'air sans aménagement, sans eau ni électricité. L'accès à cette propriété se fera par la rue du Petit Bois n° 18 bis à Servon (77). Les lieux sont occupés par le propriétaire	178.000 € Frais : 11.834,85€	Me D'ALMEIDA
14 23/44	A NOISEAU , sis 3 chemin de la Garenne Un pavillon à usage d'habitation Les lieux ne sont occupés	1.201.000€ Frais : 11.439,74€	Me TROUVE

15 23/92	A JOINVILLE LE PONT , Sis 43 BOULEVARD DE POLANGIS Un APPARTEMENT UNE CAVE UN BOX	325.000 € Frais : 12.807,56€	Me CAMPANA
16 24/145	<u>Sur LICITATION</u> A ORMESSON SUR MARNE , 78 route de Provins - une MAISON Les lieux sont occupés par les propriétaires	VENTE NON REQUISE	VENTE NON REQUISE
17 22/152	<u>SURENCHERE</u> A LA QUEUE-EN-BRIE, 25 rue Jean Jaurès, UNE MAISON D'HABITATION , Les lieux sont occupés par les propriétaires	465.000 € Frais : 5.805,57 €	Me dD'ALMEIDA
18 23/53	A SAINT-MAUR DES FOSSES , 29 Avenue de Tunis 18 logements d'un local commercial loué	1.856.000 € Frais : 20.008,69€	Me BOHBOT